

DER LANDRAT

Dienstsitz: Bahnhofstraße 9
02625 Bautzen
Telefon: 03591 5251-80001
Fax: 03591 5250-80001
E-Mail: landrat@lra-bautzen.de
Ihr Zeichen:
Unser Zeichen:
Datum: 16.09.2025

AfD-Fraktion im
Kreistag Bautzen
Herrn Kreisrat Lehmann
Postplatz 1
02625 Bautzen

Ihre Anfrage vom 13.08.2025 zum Umzug Schulamt - Steinstraße 8 - in Bautzen

Sehr geehrter Herr Kreisrat Lehmann,

vielen Dank für Ihre Anfrage vom 13.08.2025, welche ich Ihnen nachfolgend beantworten möchte.

1. *Was sind die Gründe für den Umzug des Schulamts am 18.08./19.08.2025 in den neuen Standort, Steinstraße 8, in Bautzen?*

Der Umzug des Schulamtes an den neuen Standort in der Steinstraße 8 in Bautzen wurde notwendig, da im bisherigen Objekt in der Fichtestraße 1a erhebliche Mängel an der Heizungsanlage vorlagen. Während der Heizperiode konnte durch den Vermieter keine durchgängige Beheizung der Büroräume sichergestellt werden. In der Folge lagen die Raumtemperaturen teils nur bei 14 °C, was den gesetzlichen Anforderungen des Arbeitsschutzes nicht genügt. Eine ordnungsgemäße Aufrechterhaltung des Dienstbetriebes war unter diesen Bedingungen nicht mehr möglich.

2. *Wie viele Mitarbeiter des Schulamts ziehen von der Fichtestraße 1a und Bahnhofstraße 9, in den neuen Standort? (Bitte aufschlüsseln nach alten Standorten.)*

Von der Fichtestraße 1a sind 21 Mitarbeiter des Schulamtes auf die Steinstraße 8 umgezogen. Vom Standort Bahnhofstraße 9 wurde kein Personal an den neuen Standort verlagert.

3. *Wie werden die freien Kapazitäten an den alten Standorten weiter genutzt?*

Der Mietvertrag für die Fichtestraße 1a wurde aus o.g. Gründen gekündigt. Entsprechend steht uns dieses Objekt nicht mehr zur Verfügung.

4. *Was hat der Umzug des Schulamtes an den neuen Standort gekostet?*

Für den Umzug des Schulamtes in die Steinstraße 8 sind Gesamtkosten i.H.v. 4.078,00 EUR angefallen.

5. *Wer ist der Vermieter des neuen Standortes – Steinstraße 8 in Bautzen?*

Vermieter des Objektes Steinstraße 8 ist die Treuhandliegenschaftsgesellschaft Immobilien AG.

6. *Was hat die monatliche Miete inklusive Nebenkosten an den alten Standorten gekostet? (Bitte aufschlüsseln nach alten Standorten.)*

Die monatlichen Gesamtmietkosten für die Fichtestraße 1a beliefen sich auf 4.974,08 EUR.

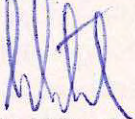
7. *Wie hoch ist die Miete inklusive Nebenkosten am neuen Standort – Steinstraße 8?*

Die monatliche Gesamtmiete für das Objekt Steinstraße 8 beträgt 5.211,90 EUR.

8. *Für welchen Zeitraum wurde der neue Mietvertrag – Steinstraße 8 – abgeschlossen?*

Der Mietvertrag wurde für 5 Jahre abgeschlossen.

Mit freundlichen Grüßen



Udo Witschas
Landrat